



資格者向け

住宅用地

近くに
生活関連施設
あり

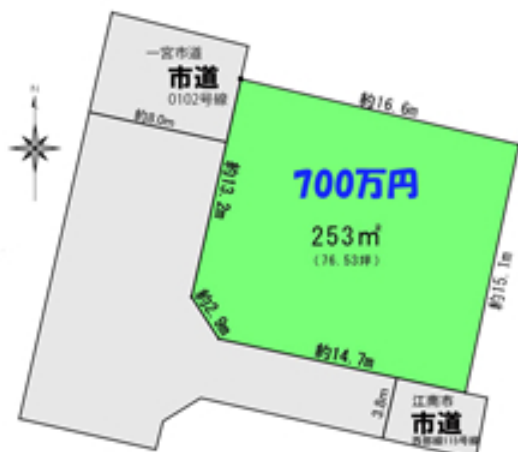
店舗用地

要資格

物件概要

物件種目	売地		
用途	住宅		
土地種	左図参照		
価格	700万円		
所在地	江南市河野町一色114番		
交通	名鉄バス「尾関」下車約5分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	調整区域	用途地域	指定なし
建ぺい率	60	容積率	200
現況	畑	建築条件	なし
引渡日	相談	国土法届出	
適用法令	都市計画法 建築基準法 農地法		
接道状況	西側一宮市道約8.0m 南側 江南市道 3.8m 南道路 道路幅員あり 約0.1m		
設備	水道・電気・合併処理浄化槽 ガス等要す (自己負担)		
備考	要資格 宮田小学校区 宮田中学校区	白地 水道：南・西有り 50φ	

江南市 宮田支所	1700m	一宮市 スーパー カネスエ	390m
江南市 宮田小学校	1900m	一宮市 岐阜信用金庫浅井	385m
江南市 宮田中学校	1980m	一宮市 尾州病院	610m
江南市 宮田保育園	1600m	一宮市 コンビローソン尾関	385m
一宮市 「前野郵便局」	686m	一宮市 バス「尾関」 徒歩約5分	330m



地形図



別途諸費用 (仲介手数料・登記料・その他等)
が必要になります。 不明な事は必ずご確認ください。



仲介

知事(9)13942号(公社)要知県宅地建物取引業協会加盟 (公社)全国宅地建物取引業保証協会加盟 東海不動産公正取引協議会加盟

酒井土地建物 TEL 0586・78・4943

一宮市浅井町大日比野 1541